



Štev.: 4224-0005/2017-3

Datum: 11.7.2017

**OBČINSKEMU SVETU
OBČINE ŽIRI**

Zadeva: Razveljavitev sklepov o vrednosti točke za odmero NUSZ

Občinskemu svetu predlagam v sprejem predlog sklepa o razveljavitvi sklepov o vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Žiri v letu 2014, 2015, 2016 in 2017.

Z razveljavitvijo zakonodaje o davku na nepremičnine je Ustavno sodišče v uporabo vrnilo pred tem veljavno zakonodajo o obračunu nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča. Za odmero nadomestila se uporablja vrednost točke 0,00500 EUR, ki se v občini Žiri ne spreminja že od leta 2012. Takšno vrednost točke je občinski svet tudi potrdil za leta 2014, 2015, 2016 in 2017.

Na podlagi priloženega opozorila MOP vrednosti točke ne moremo sprejemati, pa tudi ne spreminjati, če to ni posebej navedeno v statutu občine, pač pa se mora obračunavati vrednost točke, kot je veljala 31.12.2013. (0,0050 EUR).

Glede na to, da se vrednost točke od leta 2012 ni spreminjala, razveljavitev navedenih sklepov nima nobenega vpliva na višino NUSZ v letu 2018. Gre zgolj za uskladitev odmere NUSZ z stanjem, ki je nastalo po tem, ko je ustavno sodišče vrnilo v uporabo prej razveljavljene predpise o NUSZ, ki jih je potrebno izvajati, ni jih pa mogoče dopoljevati.

Občinskemu svetu predlagam, da sprejme naslednji sklep:

- 1. Razveljavi se sklep o vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Žiri v letu 2014 (Ur. l. RS št.30/2014).**
- 2. Razveljavi se sklep o vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Žiri v letu 2015 (Ur. l. RS št.94/2014).**
- 3. Razveljavi se sklep o vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Žiri v letu 2016 (Ur. l. RS št.101/2015).**
- 4. Razveljavi se sklep o vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Žiri v letu 2017 (Ur. l. RS št. 82/2016)**

Pripravil:
Andrej Poljanšek

Župan:
mag. Janez Žakelj l.r.

Priloga:

- Opozorilo MOP z dne 3.7.2017
- Sklepi o vrednosti točke za leta 2014, 2015, 2016, 2017